# Impermeabilização de lajes e cisternas

O assunto **impermeabilização na construção civil** é um tema de extrema importância. Pois é este procedimento que irá proteger a obra contra ações de fatores externos, tais como: umidade, infiltração, mofos, bolores, manchas e destacamento do revestimento interno.

Por isso a **relevância da impermeabilização** é justamente por ser uma ação de vedamento ou selamento de determinadas superfícies, protegendo-as.

Se quer entender mais sobre este tema, continue lendo. Vamos explicar quais são os tipos e como fazer a vedação de lajes e cisternas.

## Os tipos de impermeabilização mais usados

O **procedimento de impermeabilização** tem por objetivo tornar o material impermeável. Isto é, impedir que à água, a umidade, dentre outros possam penetrar e causar danos.

Os processos de impermeabilização são mais comuns em lajes, terraços e piscinas visto que estão continuamente expostos aos fatores climáticos.

A princípio podemos informar que existem dois tipos de impermeabilização, que são: a flexível e a rígida.

* Rígida

Apropriada para superfícies que não sofram com a variação de temperatura, com o movimento do solo e nem com fissuras e trincas. Nesse caso, são utilizados cimento ou argamassa com aditivos químicos.

Exemplos de aplicação adequada em locais com estabilidade: poços de elevador, subsolos e piscinas enterradas, vigas de baldrames.

* Flexível

Apropriada para superfícies expostas às mudanças climáticas, que podem sofrer com trincas, infiltrações e umidade. Tal tipo consegue se alongar e absorver a fissuração, acompanhando o movimento da estrutura.

Além disso, consiste em produtos ou materiais que podem ser aplicáveis em superfície a ser vedada. Isto é, podem ser preparados no local formando membranas ou serem pré-fabricados. Exemplos são as mantas e lonas.

Como também é importante salientar quais são os sistemas mais utilizados atualmente, ou seja, as técnicas mais usadas, que são:

* Argamassa polimérica
* Calafetador
* Emulsão acrílica
* Emulsão asfáltica
* Hidrofugante
* Hidrorrepelente
* Manta asfáltica
* Lona

## A impermeabilização de cisternas

Atualmente, as cisternas têm sido utilizadas como uma das melhores técnicas para aproveitamento das águas das chuvas. Por isso a sua utilização é mais intensa na região nordeste do país.

De fato, em algumas residências dessa região chega a se constituir como a única fonte de água para a família. Algumas são construídas com materiais impermeáveis tais como plásticos e PVC.

No entanto, um dos problemas da utilização de cisternas é o acúmulo de matéria orgânica, tais como musgos, lodos, bolor, fungos devido a umidade. Como resultado a qualidade da água fica comprometida e necessita passar por algum tipo de tratamento antes de ser consumida.

Nesse sentido, como a cisterna é um reservatório temos várias técnicas disponíveis e variadas para a sua impermeabilização, tais como:

* Argamassas impermeabilizantes
* Manta asfáltica
* Poliéster flexível

Um dos elementos essenciais para decidir por uma determinada técnica está na verificação se esta pode vir a comprometer a qualidade da água que irá armazenar.

Além do que fatores como custos e prazos devem ser avaliados para a definição da melhor técnica a ser empregada para cada caso específico.

## A impermeabilização de lajes

Quando a laje é uma cobertura exposta ao sol e a chuva constantemente o **processo de impermeabilização** é indispensável. Tal procedimento irá evitar futuros problemas com infiltrações e/ou corrosão das armaduras.

Para executar este processo e obter bons resultados é preciso que busque orientação profissional qualificada. Pois este é um procedimento técnico, que necessita de conhecimento para ser executado e de garantias da qualidade do serviço prestado.

De início você já tem a necessidade de uma orientação profissional. Pois você precisa entender um pouco das diversas **opções de impermeabilização** para lajes expostas disponíveis no mercado, tais como:

* Manta asfáltica,
* Manta aluminizada
* Impermeabilizante para laje a base de pintura líquida
* Dentre outros.

Ademais o impermeabilizante para laje pode também ser utilizado em caixa d´água, cobertura e diversas outras superfícies que necessitem de proteção contra a água.

Com todas essas informações podemos considerar que você já entende um pouco desse **assunto de impermeabilização**. Por isso já pode começar a pensar nas providências para impermeabilizar a sua futura piscina ou laje.

Fontes:

<http://incopre.com.br/index.php/quais-sao-os-tipos-de-impermeabilizacao-usados-na-construcao-civil/>

<https://www.lonax.com.br/o-que-entender-sobre-impermeabilizacao-na-construcao-civil/>

<http://www.forumdaconstrucao.com.br/conteudo.php?a=20&Cod=2284>

<https://www.vivadecora.com.br/revista/impermeabilizante-para-laje/>

<https://fibersals.com.br/blog/impermeabilizacao-de-cisterna-como-acabar-com-as-infiltracoes/>